

# Dossier de presse

## Sommaire

- I. **Programme et orateurs** : pose de la 1<sup>e</sup> pierre (21.08.2013)
- II. **Communiqué** : « La Clinique romande de réadaptation s'agrandit »
- III. **Données techniques** : intervenants, quelques chiffres, dates-clés
- IV. **Illustrations** : plan de situation, coupe longitudinale, plan d'étage, images de synthèse
- V. **A propos de** : brèves présentations des partenaires du projet



## I. PROGRAMME ET ORATEURS

# Pose de la 1<sup>e</sup> pierre

### Horaire

Mercredi 21 août 2013, à 11h45

### Lieu

Sur le chantier, avenue Grand-Champsec 90, à Sion

### Programme

Accueil, remise du dossier de presse

Partie officielle avec allocutions de :

1. M. Felix Weber, membre de la direction, Suva (maître de l'ouvrage)
2. M. Jean-Raphaël Kurmann, directeur, Clinique romande de réadaptation (exploitant)
3. M. Eric Baeni, membre de la direction, Tekhne SA et Mme Catherine Jaquier Bühler, cheffe de projet et membre de la direction Lausanne, Itten+Brechbühl SA (planificateurs généraux, architectes)
4. M. César Vuadens, responsable Réalisation Suisse romande, membre de la direction générale, HRS Real Estate SA (entreprise générale)
5. M. Marcel Maurer, président de la Ville de Sion
6. Mme Esther Waeber-Kalbermatten, conseillère d'Etat, cheffe du Département de la santé, des affaires sociales et de la culture, Canton du Valais

Pose symbolique de la première pierre, photos

### **Service de presse en ligne :**

Une version électronique du présent dossier de presse (Word et PDF), ainsi que les images de synthèse, les plans et des photos du jour, sont disponibles sous [www.particule-z.ch/medias/crr-suva](http://www.particule-z.ch/medias/crr-suva)

## II. COMMUNIQUE DE PRESSE

*Pose de la première pierre pour l'extension de la Clinique romande de réadaptation (CRR), à Sion*

### **La Clinique romande de réadaptation s'agrandit**

Mercredi, 21 août 2013 **La Clinique romande de réadaptation (CRR) s'agrandit à Sion, avec la construction d'une nouvelle extension au nord du complexe actuel. Conçu par le consortium de planificateurs généraux et architectes Itten+Brechbühl SA et Tekhne SA et réalisé par HRS Real Estate SA, le bâtiment entrera en service en janvier 2015. Il permettra à la CRR de rester la principale clinique de Suisse romande spécialisée dans la rééducation des accidentés et dans la réinsertion professionnelle. Aujourd'hui, la première pierre a été posée en présence d'une quarantaine de personnes, dont les partenaires du projet et les autorités locales et cantonales.**

Inaugurée en 1999, la Clinique romande de réadaptation (CRR) vient d'achever sa 14<sup>e</sup> année d'exploitation. Durant toutes ces années, elle n'a eu de cesse d'anticiper et de se spécialiser en matière d'accueil, de soins ou encore de suivi des patients. Victime de son succès, la clinique ne peut plus faire face à la demande et aux besoins croissants et doit impérativement développer ses infrastructures. La construction d'un bâtiment supplémentaire permettra d'augmenter la capacité de 110 à 150 lits, de réaménager le centre de recherche et renforcer la médecine du sport et l'infrastructure de formation. De plus, 50 emplois supplémentaires seront créés à cette occasion.

#### **Un projet flexible et fonctionnel**

Le projet d'extension, réparti sur 5 niveaux, comprend 20 chambres et 2 appartements thérapeutiques pour patients, des locaux de thérapies et de consultation, un centre de formation, des surfaces permettant de regrouper les services de recherche et l'IRR (Institut de Recherche en Réadaptation-Réinsertion) et de rassembler également le service de médecine du sport et le Swiss Olympic Medical Center. Son aménagement offre une grande flexibilité, pouvant répondre à une plus forte hausse du nombre de patients et de cas lourds. Par ailleurs, des surfaces de réserve (laboratoires et bureaux) ont été planifiées, de manière à pouvoir accueillir l'Ecole Polytechnique Fédérale de Lausanne (EPFL) qui, dans le cadre du projet EPFL-Valais, installera une chaire dédiée aux neurosciences dans les locaux de la CRR en 2015. A cela s'ajoute un parking couvert pour personnes handicapées, relié à l'entrée de la clinique par un couloir.

### **Une phase de travaux préparatoires complexe**

En qualité d'entreprise générale sur ce projet, HRS Real Estate SA a géré une phase de travaux préparatoires importante et complexe d'une durée de trois mois. Un véritable chantier en lui-même, puisqu'il s'agissait de déplacer, construire et remettre en service les conduites situées sous la future construction et utilisées par les infrastructures techniques de la ville de Sion (gaz, eau, fibre optique, Swisscom, etc.). Débutée en avril 2013, cette phase préparatoire s'est achevée en juin pour laisser place aux travaux d'excavation du futur bâtiment.

### **Une construction harmonieuse**

S'agissant d'une extension au complexe actuel, les architectes du projet ont conservé les mêmes lignes directrices, afin de créer une harmonie entre les deux bâtiments. L'utilisation du verre, le jeu de profondeur des divers éléments composant les façades, la typologie du bandeau horizontal pour le bâtiment en lui-même sont autant d'éléments unificateurs. Les impératifs liés au programme spécifique de la CRR ont également été respectés. Ainsi, la nouvelle construction permettra un flux de circulation des patients, du personnel et des visiteurs aussi simple et clair que dans le bâtiment actuel. La répartition des locaux a été réfléchi afin de créer un sentiment de sécurité et de bien-être pour les patients, tout en facilitant les tâches du personnel. Le choix des matériaux et des couleurs, l'apport de lumière naturelle visent à créer un lieu chaleureux et réconfortant, favorisant la réadaptation aussi bien physique que morale.

### **Personnes de contact pour les médias :**

Beat Eggel, responsable marketing et communication, Clinique romande de réadaptation, tél. +41 27 603 31 00, [Beat.Eggel@crr-suva.ch](mailto:Beat.Eggel@crr-suva.ch)

Joëlle Cornuz, particule Z, tél. +41 21 732 27 81, mobile +41 78 675 79 60, [medias@particule-z.ch](mailto:medias@particule-z.ch)

### **Service de presse en ligne :**

Une version électronique du présent dossier de presse (Word et PDF), ainsi que les images de synthèse, les plans et des photos du jour, sont disponibles sous [www.particule-z.ch/medias/crr-suva](http://www.particule-z.ch/medias/crr-suva)



### III. DONNEES TECHNIQUES

## Intervenants

### **Maître de l'ouvrage**

Suva, Division des immeubles, Secteur construction, Lucerne

### **Exploitant**

Clinique romande de réadaptation, Sion

### **Représentant du MO**

Daniel Willi SA, Montreux

### **Planificateur général - Architecte**

Consortium CRS 3 :  
Itten+Brechbühl SA, Lausanne  
Tekhne SA, Lausanne

### **Entreprise générale**

HRS Real Estate SA, Crissier

### **Groupement Ingénieur civil**

Guillaume Favre Ing. SA et Pierre Kurmann, Sion

### **Ingénieur CVSR**

Sigma ingénierie et maintenance SA, Sion

### **Ingénieur électricité**

Scherler SA, Le Mont-sur-Lausanne

### **Ingénieur physique du bâtiment**

Gartenmann Engineering SA, Lausanne

### **Ingénieur acoustique**

Architecture et Acoustique SA, Genève

### **Planificateur façades**

BCS SA, Neuchâtel

### **Géologue**

Bureau d'études Géologiques SA, Aproz

### **Géomètre**

Géomètres Centre SA, Sion

### **Sismique**

Résonance Ingénieurs-Conseils SA, Carouge GE

## Quelques chiffres

### Volume bâti

26'218 m<sup>3</sup>

### Surface du terrain

69'500 m<sup>2</sup> au total

### Surface de plancher totale

6'285 m<sup>2</sup>

## Dates-clés

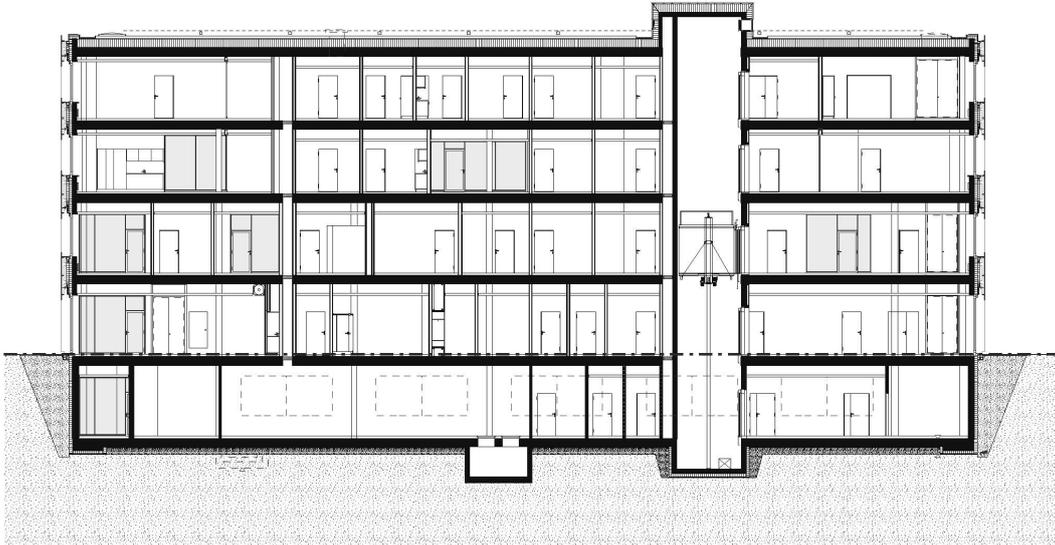
Obtention du permis de construire	octobre 2012
Ouverture du chantier	02.04.2013
Travaux préparatoires du parking	avril-juin 2013
Début du gros œuvre	juin 2013
<b>Pose de la 1<sup>e</sup> pierre</b>	<b>21.08.2013</b>
Début pose des façades	décembre 2013
Mise hors eau (toiture)	janvier 2014
Remise du bâtiment	décembre 2014
Mise en service	janvier 2015

**IV. ILLUSTRATIONS**

**Plan de situation**



**Coupe longitudinale**



**Plan d'étage (niveau 3)**



Images de synthèse



## **V. A PROPOS DE**

### **Clinique romande de réadaptation (CRR)**

Avec son offre unique de prestations – prévention, assurance, réadaptation – la Suva propose à ses assurés une protection globale de la santé. L'une de ses préoccupations majeures est la réadaptation des personnes accidentées dans ses propres cliniques dont la Clinique romande de réadaptation qui a été inaugurée en 1999. Elle dispose de 110 lits pour accueillir 1'000 patients par année, dans le but de réduire au mieux les séquelles d'accidents par des mesures médicales, techniques, psychologiques, sociales et professionnelles.

Grâce à la contribution de 250 collaborateurs en poste plein temps, la CRR comptabilise quelques 40'000 journées d'hospitalisation et traite environ 6'000 patients ambulatoires par année. Outre les disciplines traditionnelles de la réadaptation neurologique et de l'appareil locomoteur, celle-ci offre des prestations spécifiques en Suisse latine pour la réadaptation des patients para/tétraplégiques, la réadaptation des patients brûlés, l'orthopédie technique et la réadaptation professionnelle.

Pour plus d'information : [www.crr-suva.ch](http://www.crr-suva.ch)

### **Tekhne SA**

Tekhne SA est une société de prestations de services, créée en 1998 qui regroupe des compétences humaines et techniques lui permettant d'être active dans les secteurs de la formation, de l'industrie, de l'artisanat et du commerce, de la recherche et des hautes technologies, de la santé, du sport, du tourisme et de l'habitat. Elle opère dans les domaines de la conception, du développement et de la réalisation de projets d'investissement immobilier pour tiers, en s'appuyant sur un réseau de compétences internes et externes, et répond de façon ciblée aux exigences des projets qui lui sont confiés. Elle agit dans un souci permanent du meilleur rapport qualité/coût. Nous intervenons à chaque phase du projet mais de préférence dès son début, lorsque les décisions prises ont la plus grande influence sur le projet et sur l'investissement. Nous considérons nos clients comme nos partenaires et nous nous employons pleinement à atteindre les objectifs qu'ils ont fixés. Les partenaires de Tekhne SA ont bénéficié d'une longue expérience commune dans des projets complexes en Suisse et à l'étranger. Nous nous appuyons sur des méthodes modernes et efficaces de management de projets et disposons d'outils performants pour assurer le suivi et le succès des projets.

Pour plus d'information : [www.tekhne.ch](http://www.tekhne.ch)

### **Itten+Brechbühl SA**

IttenBrechbühl est présent dans 6 sites en Suisse et deux sites en Allemagne. Environ 250 personnes travaillent à plus de cent projets en cours dans les sites implantés en Suisse. En tant qu'architectes et planificateurs généraux, IttenBrechbühl est appelé à accomplir des tâches de construction exigeantes et complexes en Suisse et Europe. Fondée en 1922, IttenBrechbühl dispose d'une longue tradition et de connaissances approfondies dans tous les domaines liés à l'architecture. L'importance donnée aux attentes du client, le désir de créativité, l'optimisation des processus opérationnels, la rentabilité et la durabilité combinés avec la planification rigoureux des bâtiments et l'attention particulière portée au design caractérisent ses travaux architecturaux.

Pour plus d'information : [www.ittenbrechbuehl.ch](http://www.ittenbrechbuehl.ch)

### **HRS Real Estate SA**

Avec un volume de projets annuel d'environ un milliard de francs suisses, 12 implantations et plus de 250 collaborateurs, HRS Real Estate SA s'est développée constamment au cours des cinquante dernières années pour devenir l'un des acteurs principaux dans le secteur du bâtiment en Suisse. Aujourd'hui, elle est la plus importante société suisse active dans le domaine du développement de projets et de l'entreprise totale, gérée par ses propriétaires. Elle accompagne ses clients tout au long du cycle de vie d'un bien immobilier, depuis le concept initial jusqu'à sa commercialisation et son exploitation, en passant par le développement du projet, son financement et sa réalisation.

Pour plus d'information : [www.hrs.ch](http://www.hrs.ch)